



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
366

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής) και τροποποίηση του προκηπίου των οικοπέδων αυτού. 1
- Καθορισμός χρήσης κοινοτικής έκτασης Κουτσελιού που παραχωρείται στον Ο.Τ. Ε. Ν. Ιωαννίνων. 2
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κάτω Σπήλαιο Κοινότητας Χλωμοτιανών Ν. Κερκύρας. 3
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Χλωμοτιανά Κοινότητας Χλωμοτιανών Ν. Κερκύρας. 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Π. Φαλήρου με κατάργηση προκηπίου σε τμήμα του Ο.Τ. 358 Ν. Γειραιά. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16235/352

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής) και τροποποίηση του προκηπίου των οικοπέδων αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 3ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.

6. Την υπ' αρ. 83/85 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Γλυφάδας.

7. Τις υπ' αρ. 282/1982 και 262/1986 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής) στο 221 οικοδομικό τετράγωνο και συγκεκριμένα στη συμβολή της Λεωφόρου Βουλιαγμένης και της οδού Περικλέους με τη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 16235/552/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο υπ. αρ. 221 οικοδομικό τετράγωνο με την επαύξηση του πλάτους αυτού από δύο (2) σε έξι (6) μέτρα και από δύο και μισό (2,50) σε έξι και μισό (6,50) μέτρα όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

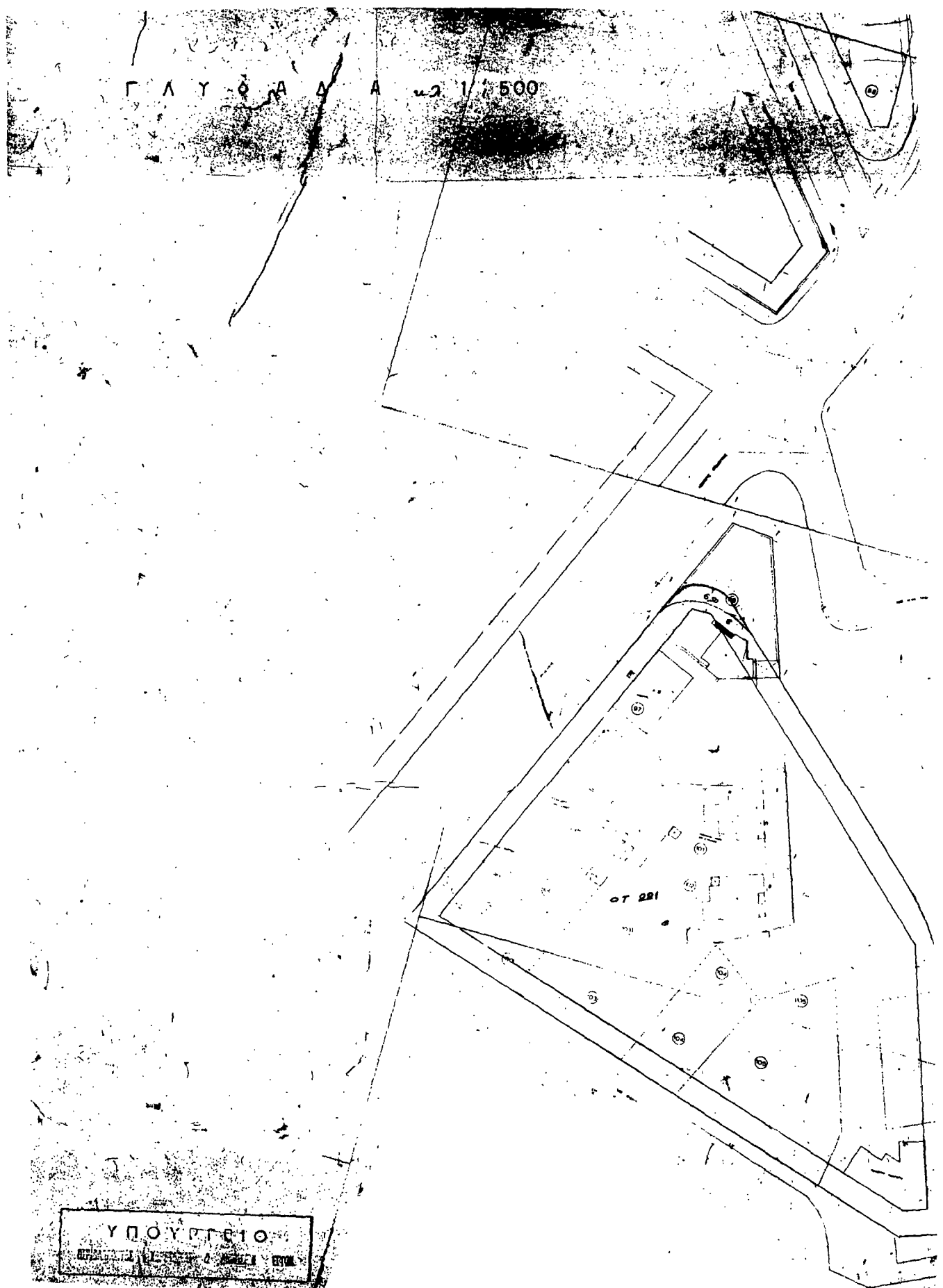
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

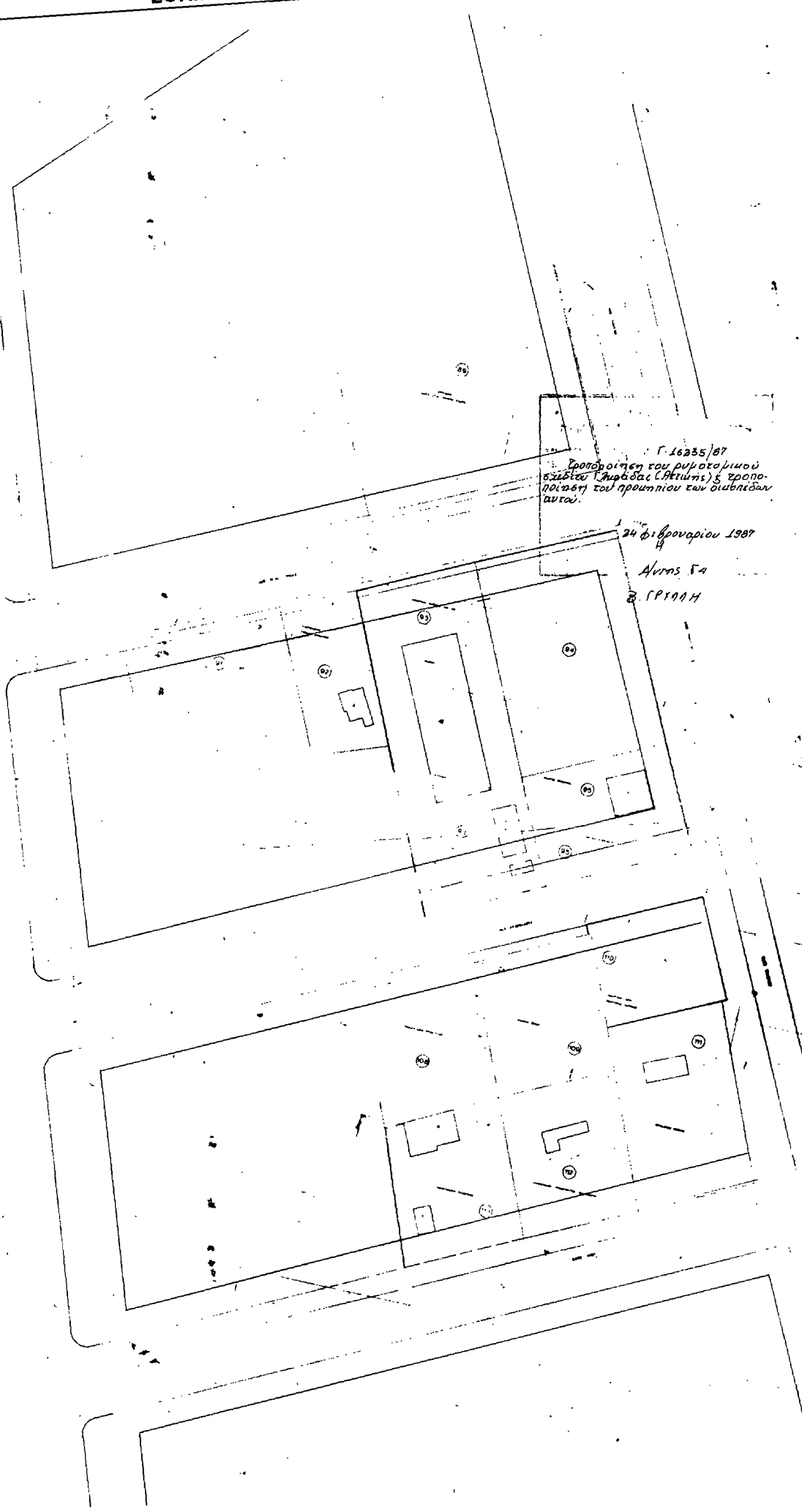
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ





Γ. 16235/87
 Προσφορά του ρυθολογίου
 επί του Γ. 16235/87 (Α. 1111/87) & προσ-
 φορά του προγράμμου των διατάξεων
 αυτών.

24 Φεβρουαρίου 1987

Α. 1111/87

Γ. 16235/87

Αριθ. 1335

Καθορισμός χρήσης κοινοτικής έκτασης Κουτσελιού που παραχωρείται στον Ο.Τ. Ε. Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/85.
2. την 70/1986 απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου Κουτσελιού.
3. Την έκθεση εκτιμήσεως που έγινε από την ΤΥΔΚ Νομού Ιωαννίνων.
4. Το γεγονός ότι η υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση για την συγκεκριμένη χρήση γιατί από την εγκεκριμένη από το Νομαρχιακό συμβούλιο

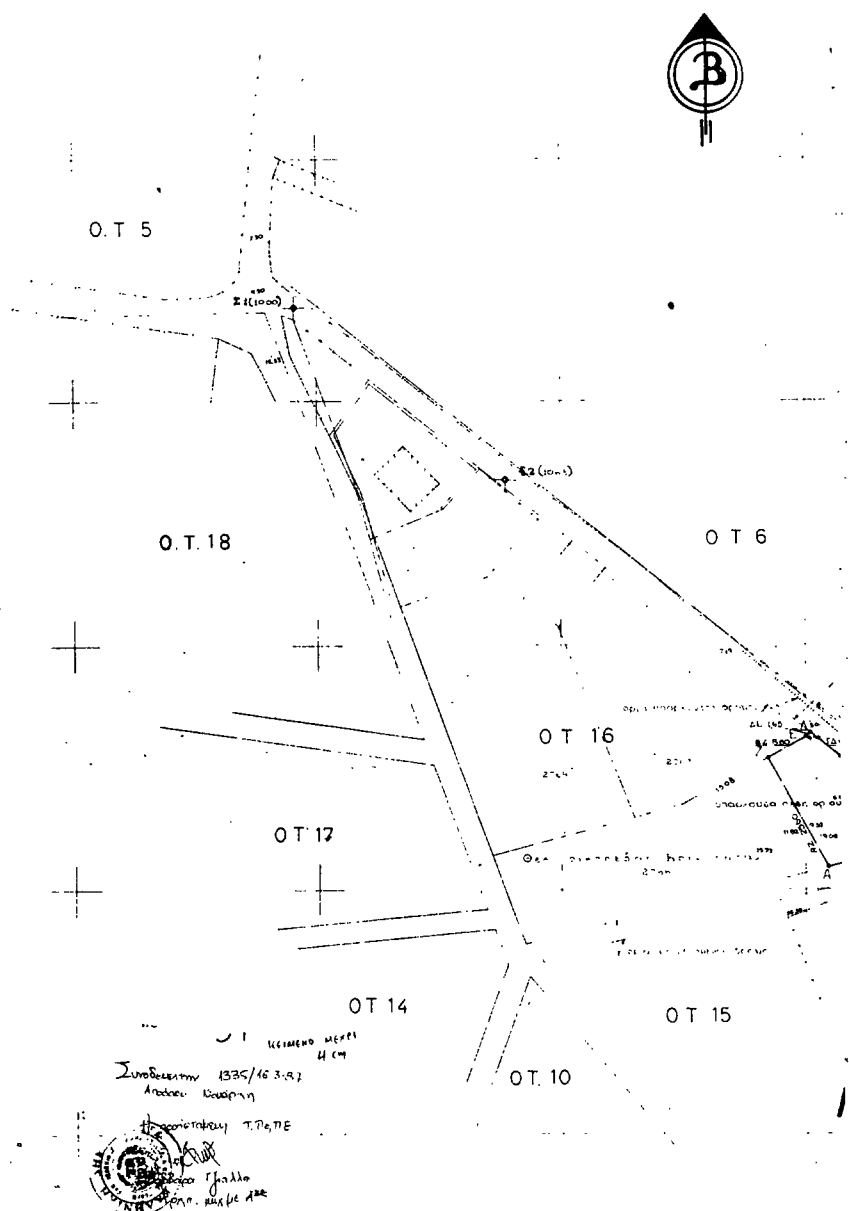
(2)

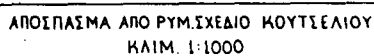
πρόταση Χωροταξικής οργάνωσης του Νομού ο οικισμός χαρακτηρίζεται τετάρτου επιπέδου και προβλέπονται τέτοιες χρήσεις, αποφασίζουμε:

Προσδιορίζουμε το οικοπέδο με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α εμβαδού 362,83 τ.μ., της Κοινότητας Κουτσελιού, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογρ. διαγράμματα για ανέγερση κτιρίου Ο.Τ.Ε.

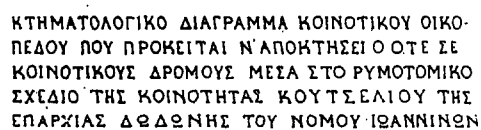
Ιωάννινα, 18 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ





MOI. Wt.	1	2	3	4	5	6	7
A	465.57	27.15					
B	465.72	27.25					
C	465.87	27.35					
D	466.02	27.45					
E	466.17	27.55					
F	466.32	27.65					
G	466.47	27.75					
H	466.62	27.85					
I	466.77	27.95					
J	466.92	28.05					
K	467.07	28.15					
L	467.22	28.25					
M	467.37	28.35					
N	467.52	28.45					
O	467.67	28.55					
P	467.82	28.65					
Q	467.97	28.75					
R	468.12	28.85					
S	468.27	28.95					
T	468.42	29.05					
U	468.57	29.15					
V	468.72	29.25					
W	468.87	29.35					
X	469.02	29.45					
Y	469.17	29.55					
Z	469.32	29.65					
AA	469.47	29.75					
AB	469.62	29.85					
AC	469.77	29.95					
AD	469.92	30.05					
AE	470.07	30.15					
AF	470.22	30.25					
AG	470.37	30.35					
AH	470.52	30.45					
AI	470.67	30.55					
AJ	470.82	30.65					
AK	470.97	30.75					
AL	471.12	30.85					
AM	471.27	30.95					
AN	471.42	31.05					
AO	471.57	31.15					
AP	471.72	31.25					
AP	471.87	31.35					
AR	472.02	31.45					
AS	472.17	31.55					
AT	472.32	31.65					
AV	472.47	31.75					
AW	472.62	31.85					
AX	472.77	31.95					
AY	472.92	32.05					
AZ	473.07	32.15					
BA	473.22	32.25					
BB	473.37	32.35					
BC	473.52	32.45					
BD	473.67	32.55					
BE	473.82	32.65					
BF	473.97	32.75					
BG	474.12	32.85					
BH	474.27	32.95					
BI	474.42	33.05					
BJ	474.57	33.15					
BK	474.72	33.25					
BL	474.87	33.35					
BM	475.02	33.45					
BN	475.17	33.55					




EXHIBIT

- 1 Τα υμετέρα είναι ελκτικά και ο υμετέρας με αυθαίρετα μέτρα ...
- 2 Ο προεφός της Κοινότητας Κουτσιας επέλεξε τη θέση να προσλάβει ...
- 3 Η Επιδιομορφία έγινε με επιτυχία μεθόδο όπως φαίνεται από ...

YDEY 2313H .. 254613

Ο υπαρχων Μανδρινος, ειναι : ΑΠΟΚΡΕΤΟ ΑΡ. 1.
Ευδακτο 36285 η εσπερ. ειναι : 1000 ημερ αποστασ με 1000 ημερ.
πολλοδωμεις : 30000.


 Tony mac hi eibag.

5/11/2020
b. baptista

ECEPUSH
 Iwawila 21 - 2-1986
 0
 Ngatapanak tak
 1. Tchipas-

Αριθ. ΤΠ/8797

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κάτω Σπήλαιο Κοινότητας Χλωμοτιανών Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.
4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.
5. Την αριθ. 41/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χλωμοτιανών.
6. Την αριθ. 21 (θέμα 8ο) 3.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όροι οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Κάτω Σπήλαιο με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάκτηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Κάτω Σπήλαιο κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Ενδιαφέρων.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

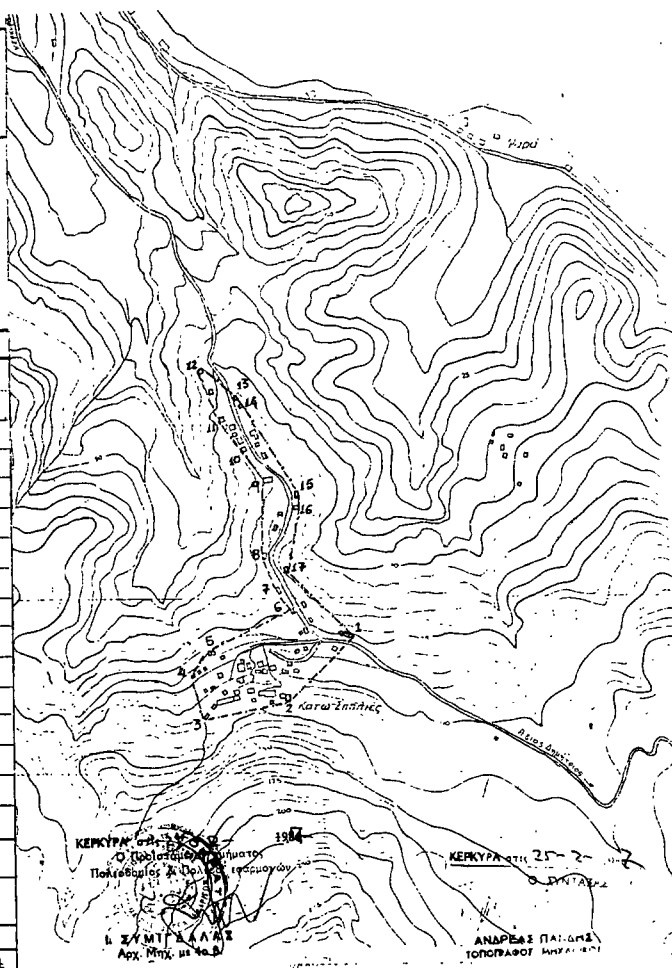
Δ. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 25 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/8797	
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΧΛΩΜΟΤΙΑΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΤΩ ΣΠΗΛΑΙΟ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)	
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α	
----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ ----- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	(Υ Ε Ρ Ω Μ Ε Ν Ο Ι Ι Δ Ι Ο Χ Τ Η Τ Ε Σ)
1. Τσιμπαζή Έρση	16. Μαριώτσι Ραμφιά
2. Μαριώτσι Ανδρέας	17. Μαριώτσι Στυλιανός
3. Κωνσταντίνος Δεσφύνης	
4. Μαριώτσι Ιωάννης	
5. Μαριώτσι Ανδρέας	
6. Μαριώτσι Νικόλαος	
7. Μαριώτσι Αλέξανδρος	
8. Μαριώτσι Σπύρος	
9. Μαριώτσι Αντωνία	
10. Μαριώτσι Στυλιανός	
11. Μαριώτσι Αλέξανδρος	
12. Μαριώτσι Ανδρέας	
13. Μαριώτσι Βασίλειος	
14. Μαριώτσι Ανδρέας	
15. Δ. Ν. Παναγιώτης	
το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει ταυτοτικό απόφαση του Ν. Νομαρχ. Κερκύρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
Κέρκυρα 25-2-1987	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟ 750 Τ.Μ.	ΗΜΕΡΑ 25-2-1987
γ.α το συνολικό τμήμα γ.α το διασπαστό τμήμα	



Αριθ. 404886/1088

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Π. Φαλήρου με κατάργηση προκηπίου σε τμήμα του Ο.Τ. 358 Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Α.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 περί Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Τη με αρ. 217/83 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Π. Φαλήρου.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Π.Ε.Χ.Ω.-Δ.Ε. από την συνεδρίαση της 16.1.87 πρακτ. 2, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Π. Φαλήρου με κατάργηση του προκηπίου στο Ο.Τ. 358 στην πλευρά του που έχει πρόσωπο επί του πεζοδρόμου όπως φαίνεται σημειωμένη με κόκκινη γραμμή στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 17 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
ΑΜΦΙΘΕΑ - ΚΩΝΑΧΕΙΑ
ΚΛΙΜ. 1:500

